

Số: 64 /TB-THADS

Ngã bày, ngày 15 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bày;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bày;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá thẩm định giá Sao Việt tại Hậu Giang.

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá 03/2025/HDDV-ĐGPTĐT-HG ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh phát triển Đông Tây - Chi nhánh Hậu Giang

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 23/TB-ĐGPTĐT ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh phát triển Đông Tây - Chi nhánh Hậu Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bày thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản hộ ông Lương Văn Hơn như sau:

Thửa đất số 1233 tờ bản đồ số 11, (stm 126) tờ bản đồ số 26, có diện tích 2023,1m², loại đất trồng lúa, tại ấp Đông An A, xã Đại Thành, Ngã Bày, Hậu Giang.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 392.562.520 đồng (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi hai triệu, năm trăm sáu mươi hai nghìn, năm trăm hai mươi đồng),

- Xem tài sản: Từ ngày 10/6/2025 đến ngày 12/6/2025 (giờ hành chính).

- Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 20/6/2025, tại:

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Phát Triển Đông Tây, địa chỉ: số 85 đường B30, KDC 91B, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

+ Tại Chi nhánh Hậu Giang, địa chỉ: ấp Phú Lợi, xã Tân Phú Thạnh, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

- Thu tiền đặt trước: 20% Giá khởi điểm, thu từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 20/6/2025.

- Phiên đấu giá: Lúc 14 giờ 00 ngày 25/6/2025 tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang, địa chỉ: Số 03, đường Phạm Hùng, khu vực III, phường Ngã Bảy, thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang. ĐT: 0939 934 938; Email: daugiaphattriendongtaycantho@gmail.com/ (Trước khi mở cuộc đấu giá 1 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các khoản chi phí phát sinh hợp lý phát sinh theo khoản 5 Điều 101 luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, Tân Thành;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Ngã Bảy;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Hoàng Vũ